



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39174

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения м. Полежаевская

Торговое помещение на первом этаже жилого дома. Первая линия. Сдается на длительный срок. 77,6 метра квадратных, ставка 260 000 руб. в месяц.

Прямой договор аренды с 01.09.14. Потолки 3.00 метра. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Эл-во 20 кВт. Без комиссии.



Площадь: **78 м2**

Цена: **65'869 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39174

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Западный
Район	Хорошево-Мневники
Метро	Полежаевская
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	9.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 39174

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

