4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3914

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в деловом комплексе «Central City Tower», ст. м. «Новокузнецкая»

Предлагаются в аренду офисные блоки с высококачественной отделкой в бизнес-центре класса А «Центр сити тауэр»(Central city tower). Располагается в деловом районе "Замоскворечье" Центрального округа.
Бизнес центр состоит из двух строение представительского уровня.
Арендуя свой офис в деловом комплексе «Центр сити тауэр»(Central city tower), Ваша компания получает престижный статус и максимальный комфорт, необходимый для успешной деятельности.
Подземная парковка: 1 м/м на 100 м2 по 21240 в месяц.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 717 кв.м.
2 этаж 402 кв.м., возможно деление на 198 и 203 кв.м.
4 этаж 808 кв.м.
7 этаж 465 кв.м.
8 этаж 571 кв.м.
13 этаж 1255 кв.м.
Ставка: 37400 рублей за кв.м. в год(все вкл.), ком. отдельно, ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 198, 203, 402, 465, 571, 717, 808, 1255, 2455 м2

Цена: 37'400 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3914

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	36000
Этажей в здании	4
Этаж	1, 2, 3, 5, 7
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	МТС
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	23600 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3914

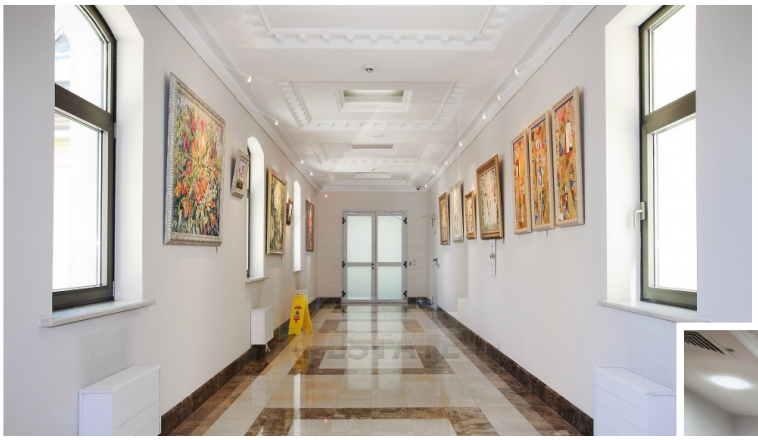
Фотографии

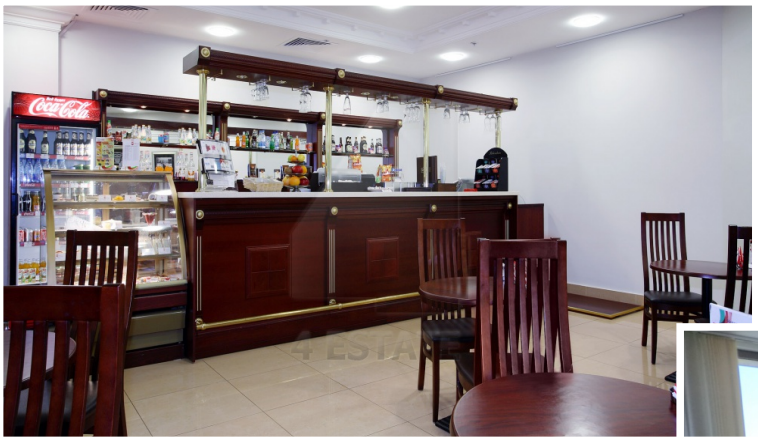
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3914

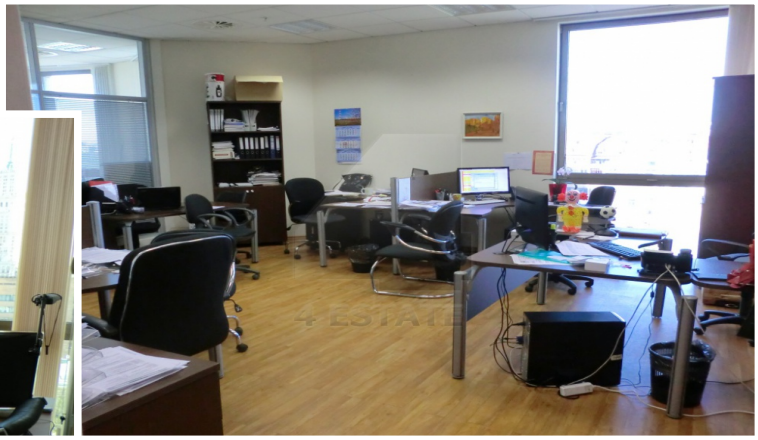




4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3914

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3914

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии