4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35920

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Квадрат", м.Давыдково

Бизнес-центр "Квадрат" класса А, общей площадью 15 549 кв.м, расположенный в районе Можайский, Юго-Западного округа Москвы. Ближайшие станции метро Давыдково, дорога займет пешком займет 15 минут. Транспортную доступность обеспечивает близость Кутузовского проспекта и Аминьевского шоссе. Для арендаторов предусмотрена наземный парковка на 122 м/м, по 12 000 рублей в месяц. Вакантная площадь:
4-й этаж - 1 057 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду.
Возможно деление на блоки 281 и 776 кв.м.
Арендная ставка 26 000 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.

Площадь: 281, 776, 1057 м2

Цена: 26'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35920

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Обручевский
Метро	Славянский бульвар / Кунцевская
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	15549
Этажей в здании	6
Этаж	4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	12000 рублей
Количество	1 м/м на 70 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35920

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

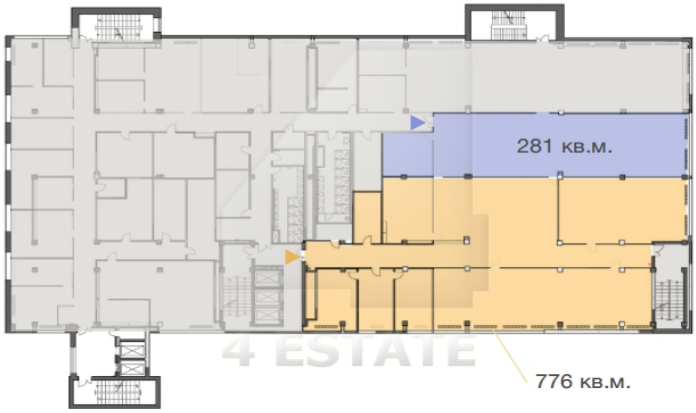
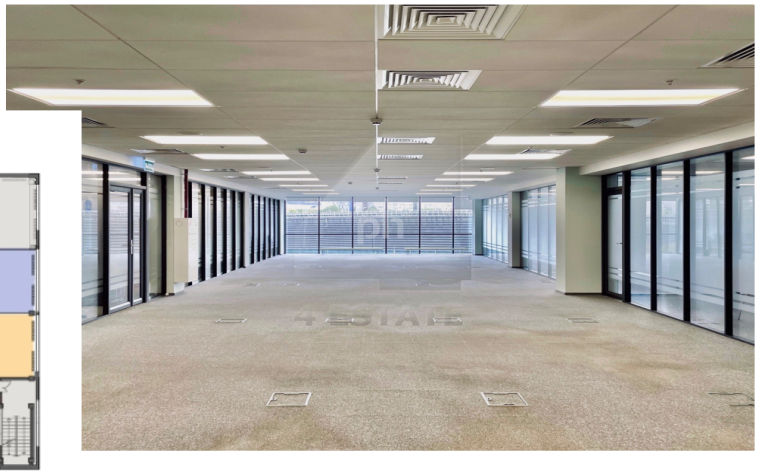
Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35920

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35920

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT