



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в презентабельном особняке, м. Охотный ряд.

Предлагаются офисы в историческом центре
Москвы.
Наземная парковка 1 м/м на 50 кв.м. по 10000 руб.
в месяц.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 52 кв.м.(2 кабинета).
3 этаж 53 кв.м. 2 кабинета .
Ставка 24000 руб./кв.м. в год(все вкл.), возможен
торг.
Без комиссии.



Площадь: 52, 53 м²

Цена: 23'953 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Охотный Ряд
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35684

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35684

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

