

4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда торгового помещения на м.Театральная.

Предлагается торговое помещение 203 кв.м.(первый этаж и подвал), первая линия домов, высокий пешеходный трафик. Высота потолков на первом этаже 3.40 м., в подвале 3м. Ставка: 120000 руб. кв.м. в год Электрическая мощность 65кВт.



Площадь: 203 м2

цена: 141'319 руб. за м2/год



ID: 35530



## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Театральная
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Α
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

### Фотографии



