



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34929

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Деловой центр, м.Семеновская.

Предлагается офис в деловом центре возле
м.Семеновская.
корп. 10,

1 этаж 187 кв.м., смешанная планировка, с
отделкой, по ставке 24000 руб. за кв.м. в год.
2 этаж 697 кв.м., смешанная планировка, готов к
въезду.отдельный вход по ставке 13000 руб. за
кв.м. в год.

корп. 1, 2 этаж 710 кв.м., смешанная планировка, с
отделкой.

Наземная парковка на 15 м/м по 5000 руб. в мес.
Ставка 11500 руб. за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 187, 697, 710 м2

Цена: 11'977 руб., 14'971 руб.,
13'174 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34929

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Соколиная гора
Метро	Семёновская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	25000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Комкор
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	100
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34929

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

