4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение с отдельным входом, м.Выставочная.

Помещение свободного назначения находится на первом этаже нового элитного 18-ти этажного жилого дома в десяти минутах ходьбы от станции м.Выставочная. Общая площадь 193,4 кв.м. Два отдельных входа. Выполнен свежий евроремонт (новое помещение). Большой зал свободной планировки 94 кв.м, большая комната 56 кв.м, 2 кабинета 13 и 16,5 кв.м, 2 с/у, душ, подсобное помещение. Есть место для рекламы над фасадом. Предоставление юридического адреса. Ставка: 21500 руб.за кв.м. в год(НДС включен). Без комиссии.

Площадь: 193 м2

Цена: 19'162 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Выставочная
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	18.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

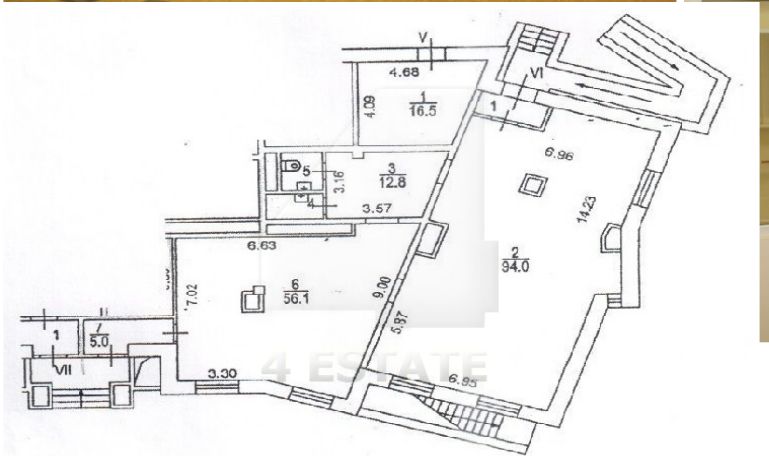
ID: 32093

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии