4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2909

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес-центре класса А, м. Арбатская.

Предлагается в аренду офис в представительском здание.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж 900 кв.м., возможно деление от 130 кв.м.
4 этаж 900 кв.м., возможно деление от 130 кв.м.
6 этаж 145 кв.м., представительский блок.
7 этаж 100 кв.м.
Ставка: 40000 руб. за кв.м. в год.(все вкл.), возможен торг.
Парковка наземная 1 м/м на 100 кв.м. по 20000 руб. в мес.
Без комиссии.

Площадь: 100, 130, 145, 200, 300, 450, 600, 750, 1000, 1500, 1800 м2

Цена: 37'725 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2909

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	8.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	300
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2909

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2909