



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класса А, м.Тверская.

Реконструированный бизнес комплекс класса А.
Располагается в непосредственной близости от
м.Тверская.
Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 11200
руб.в месяц.
Подземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 15700
руб.в месяц.
Актуальные площади в аренду: от 78 до 960 кв.м.
Ставка: 35000 руб.за кв.м.в год, с НДС и
эксплуатацией, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 78, 112, 114, 244, 275, 378,
960 м2

Цена: 35'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	7
Этаж	1, 2, 3, 4, 6
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	11200 рублей / 15700 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м. / 1 м/м на 100 кв.м.

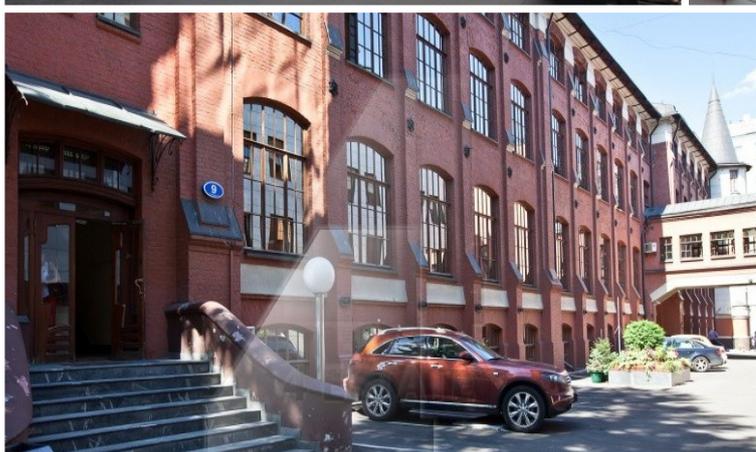


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



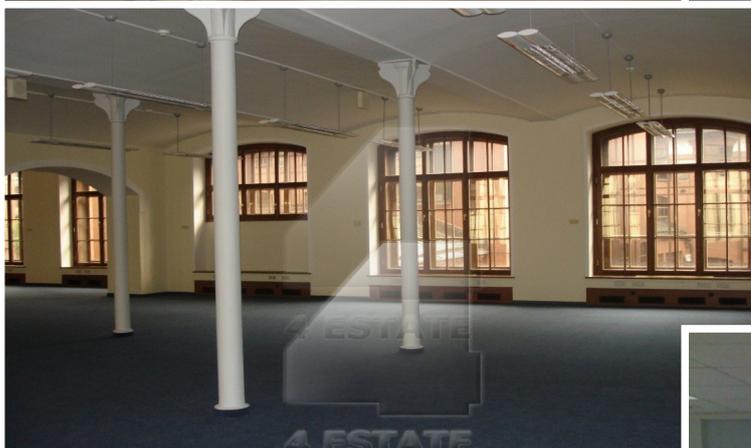


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2905

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

