4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28419

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса А под мед.центр или салон красоты, м.Красные ворота.

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже с отд.входом.
Общая площадь помещения 1160 кв.м.
Ранее в здание находились: мед.центр и салон красоты.
Расположенный в уникальном особняке, который является частью представительского особнякового коплекса. Располагается в самом центре Москвы на Садовом Кольце. В здание выполнен архитектурный шик исторической постройки по всем современным стандартам.
Электрическая выделенная мощность – 80 кВт.(с возможностью увеличения).
Подземная парковка на 10 м/м по 20000 руб. в мес. и 8 гостевых места.
Ставка: 25000 руб. за кв.м. в год(все вкл.)
Без комиссии

Площадь: 1160 м2

Цена: 25'150 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28419

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1160
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	20000 рублей / 0
Количество	10 / 8

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28419

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28419

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии