

4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2741

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# **Аренда офиса в деловом центре** класса В, м.Менделеевская.

Предлагается в аренду, офисное помещение в административном здание. Располагается здание в 5 минутах пешком от метро Менделеевская и 10 мин.пешком от метро Новослободская. Актуальные площади в аренду: 2 этаж 70 кв.м.(2 кабинета). Ставка: 18000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 70 м2

цена: 16'767 руб. за м2/год

4



ID: 2741



#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Менделеевская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2741

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии 11 <u>⊿</u>й ЭТАЖ



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2741

#### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Фотографии

