4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2678

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда бизнес-центра класса В+, м.Новослободская.

Офисный центр класса В+.
Общая площадь здания 3200 кв.м.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 300 кв.м., кабинетная планировка.
2 этаж 300 кв.м., кабинетная планировка.
3 этаж 300 кв.м., кабинетная планировка.
Возможно арендовать вместе.
Подземная парковка на 5 м/м. на все этажи по 17700 руб.в месяц(с НДС).
Ставка: 29500 руб.за кв.м.в год(с НДС и эксплуатацией), ком. отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 300, 600, 900 м2

Цена: 29'500 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2678

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	3200
Этажей в здании	5
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	17700 рублей
Количество	5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2678

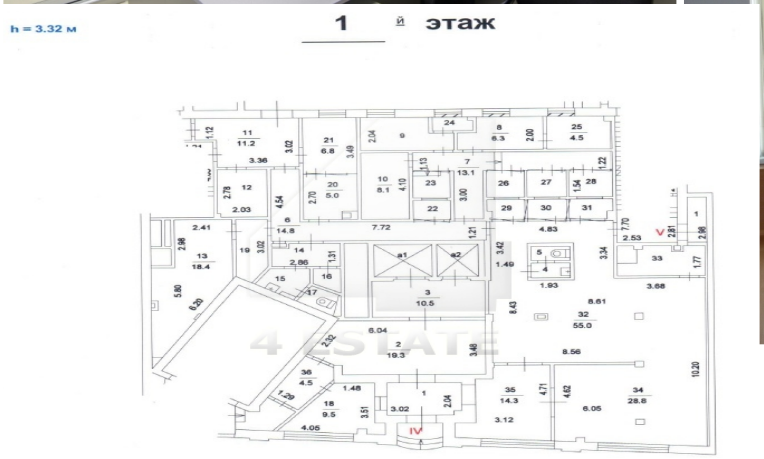
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

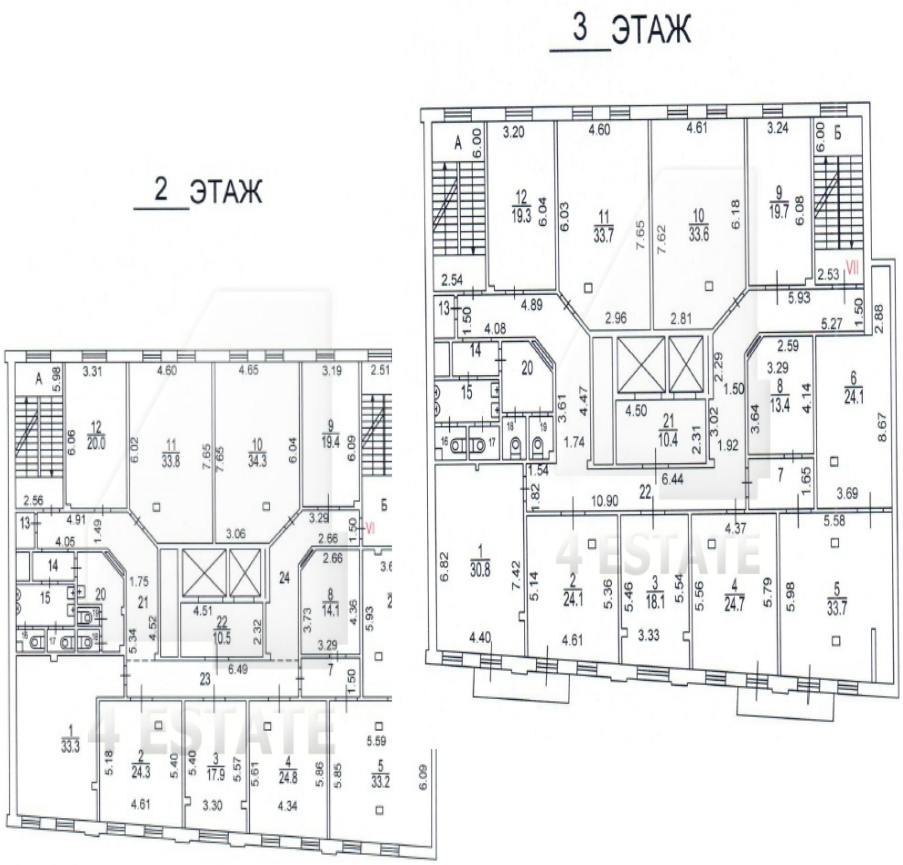
ID: 2678

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2678

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии