4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2663

Офисное помещение в бизнес центре класса А, м.Новослободская.

Бизнес-центр класса А - это современный деловой комплекс, отвечающий всем современным требованиям и высоким стандартам, отличается удобством планировок и первоклассным инженерным оснащением.
Бизнес-центр находится в центральной части Москвы, в семи минутах ходьбы от станции метро "Новослободская".
Расстояние до Садового кольца 500 м., также отсюда очень удобно выехать на ТТК.
Актуальные площади сдаваемые в аренду:
3 этаж - 396 кв.м., выполнен евроремонт.
Арендная ставка: 21000 руб./кв.м./год(включая все).
Подземная парковка на 1-2 м/м(бесплатно).
Без комиссии.

Площадь: 396 м2

Цена: 21'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2663

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Новослободская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	4200
Этажей в здании	6
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	1 м/м на 200 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2663

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2663

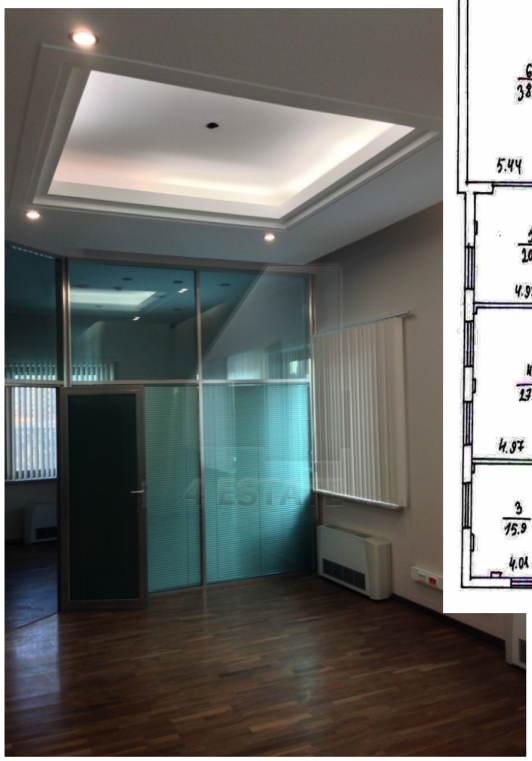
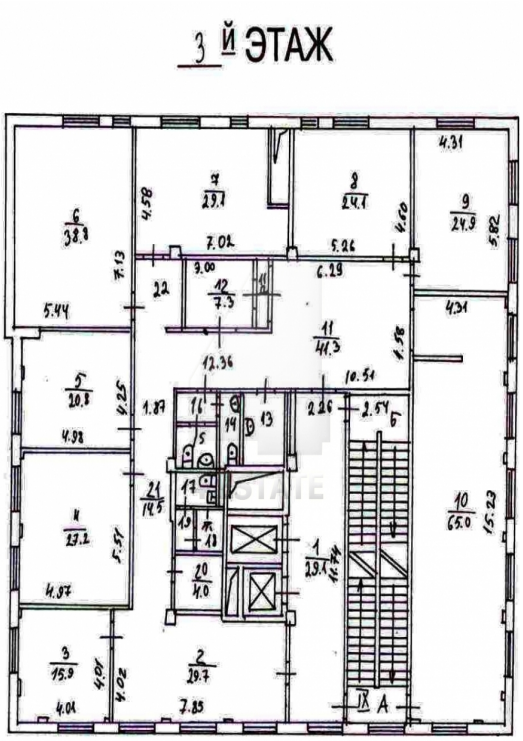
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2663

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2663

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии