4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23407

Аренда офисов в бизнес-центре класса А +, м. Бабушкинская

Сдаются в аренду офисы в БЦ « в СВАО Москвы, новый офисный комплекс общей площадью 17000 кв.м. Здание представляет собой композицию в стиле модерн из двух разноэтажных объемов: 7-этажного полукруга и 11-этажного треугольника, соединенных многоярусным стеклянным атриумом, освещаемым естественным светом. В задние функционируют 4 лифта, новейшие инженерные системы.
В аренду предлагаются офисные площади до 10000 кв.м.
Имеется площадь 492 кв.м. под ресторан ставка 18000 за кв.м.

Площадь: 300, 400, 500, 600, 700, 900, 1000, 2000, 5000, 10000 м2

Цена: 30'839 руб., 34'731 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23407

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Бабушкинский
Метро	Бабушкинская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	160-130
Количество	200

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23407

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23407

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23407

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии