4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22636

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк в аренду, м.Алексеевская.

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание в одни руки.
Общая площадь здания 1500 кв.м.
На данный момент особняк полностью свободен.
ПРЕИМУЩЕСТВА:
-выгодное расположение: шаговая доступность м.«Алексеевская», удобный выезд на 3-е кольцо.
-долгосрочная аренда от 2х лет.
-прямое предложение от собственника.
-наличие собственной благоустроенной охраняемой территории и парковки на 40 м/м, гаражных боксов, двух выездов с территории.
Электрическая мощность 100 кВт.
Ставка: 12000 руб. за кв.м.в год(ком.включена), ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 1500 м2

Цена: 11'378 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22636

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Алексеевский
Метро	Алексеевская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	0 / 0
Количество	30 / 10

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22636

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

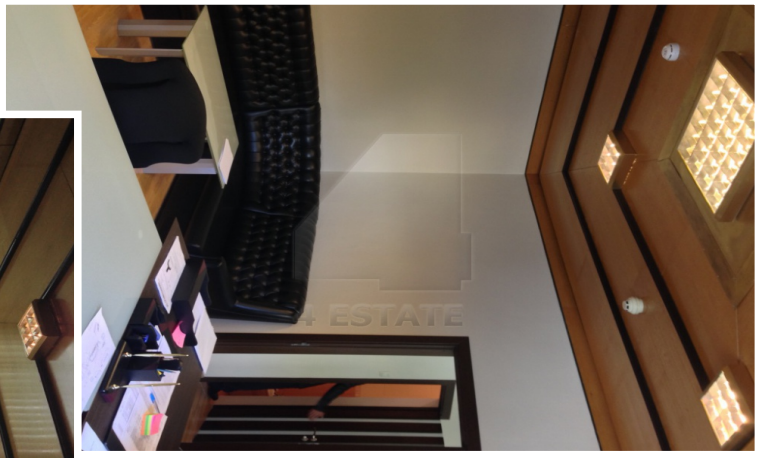
Фотографии

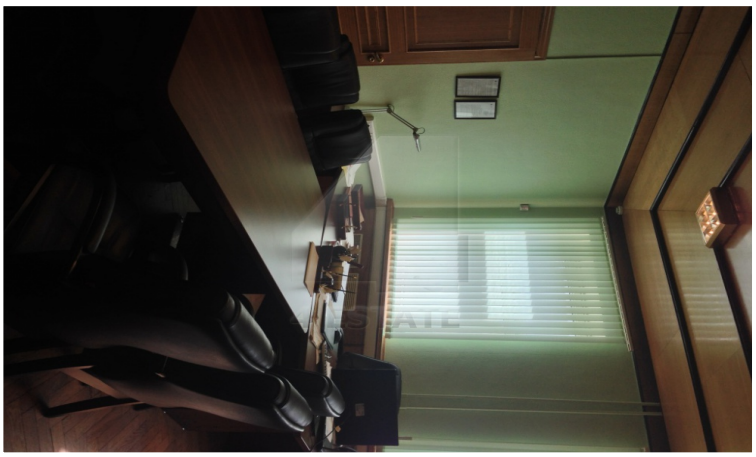
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22636



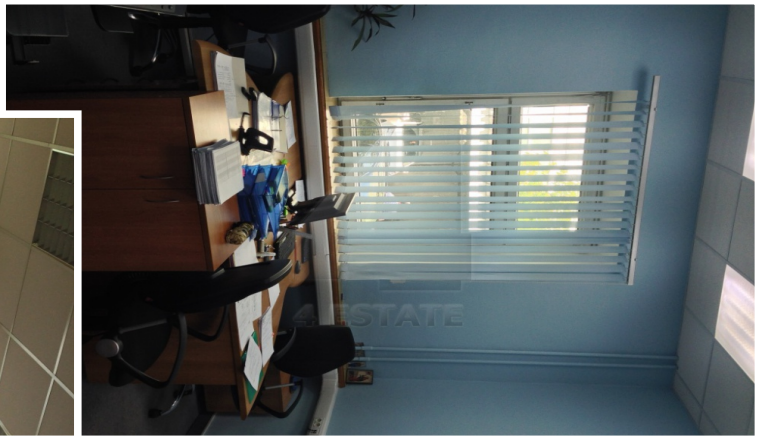


4ESTATE

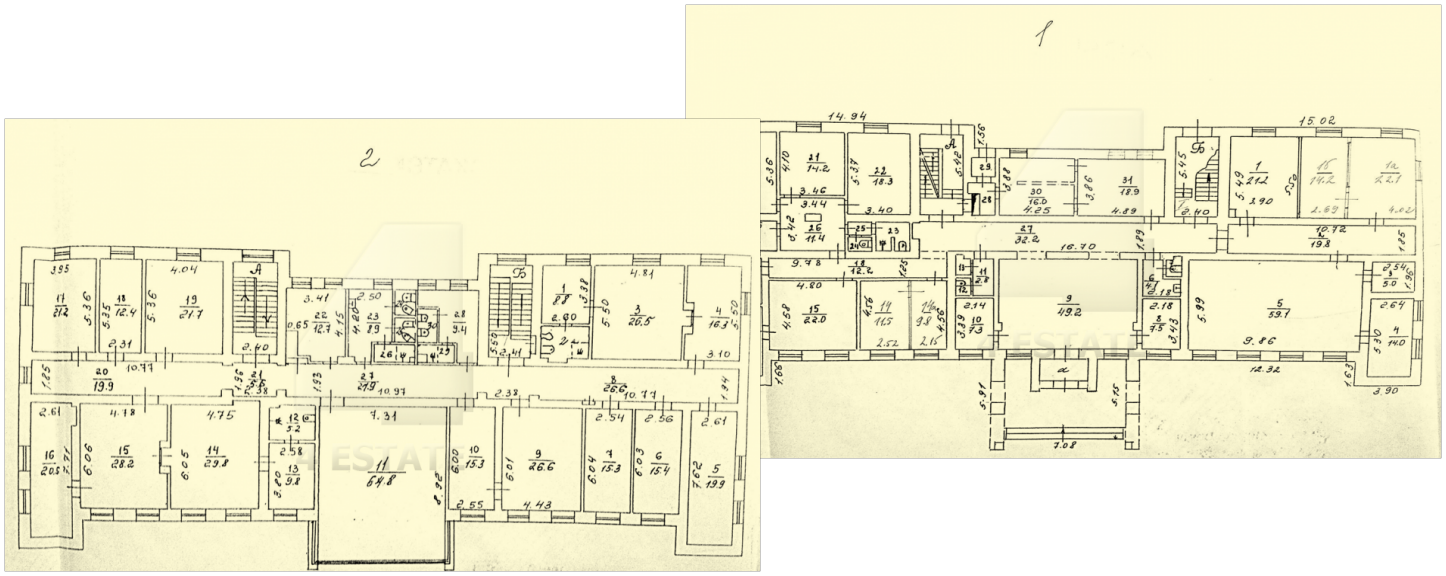
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22636



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22636

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT