

ID: 18468



# Аренда офисов в презентабельном особняке, м.Кропоткинская.

Предлагаются в аренду офисные блоки в административном особняке класса В+. Ставка: 30000 руб. за кв.м.в год(все вкл.), возможен торг. 320 кв.м. на втором этаже в ставку входят 3 машино/места в наземном паркинге. Без комиссии.



Площадь: 320 м2

цена: 30'000 руб. за м2/год

4



ID: 18468



## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Характеристики здания

Расположение		
Округ	Центральный	
Район	Хамовники	
Метро	Кропоткинская	
Расстояние до метро	7 мин пешком	
Коммерческие условия		
Налогообложение	НДС включен	
Эксплуатационные расходы	включены	
Коммунальные платежи	включены	
Договор аренды	Прямой	
Связь	Оплачиваются отдельно	
Электричество	Оплачиваются отдельно	
Комиссия		
Объект предлагается без комиссии агентства		

Характеристики здания	
Класс	Α
Общая площадь здания	800
Этажей в здании	4.
Этаж	3.
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



ID: 18468

### 4ESTATE





ID: 18468

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 18468

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Фотографии





ID: 18468



