



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17767

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда бизнес-центра класса А, м.Красносельская.

Современный бизнес-центр класса А (2100 кв.м.), является Лауреатом Московского смотра на лучшее произведение архитектуры 2001-2002 годов в номинации «Реализация»; Номинантом на премию «Золотое сечение 2003 г»; Обладателем Гран При Casa Grande Padana, Италия; Экспонентом выставки Новой архитектуры Москвы в рамках недели Москвы в Берлине (июль 2003 года). В 2003 году коллектив архитекторов - авторов данного бизнес-центра был выдвинут на соискание Государственной премии РФ. Готов к въезду с косметическим ремонтом. Также возможно деление поэтажно от 600 кв.м. Подземная парковка на 10 м/м по 250\$ в мес. Наземная парковка на 20 м/м по 150\$ в мес. Ставка: 20000 руб. за кв.м.в год(все вкл.), электричество отдльно, возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 2100 м²

Цена: 20'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17767

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2100
Этажей в здании	5
Этаж	подвал, 1, 2, 3, 4, 5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Гаражная
Стоимость	8000-11000 рублей
Количество	20 и 8

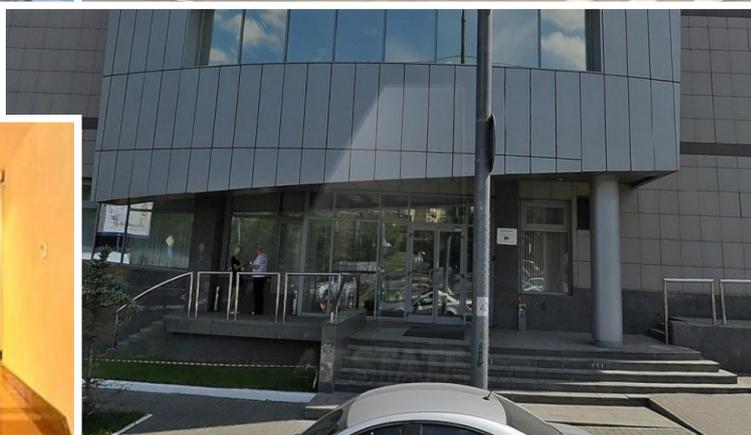


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17767

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



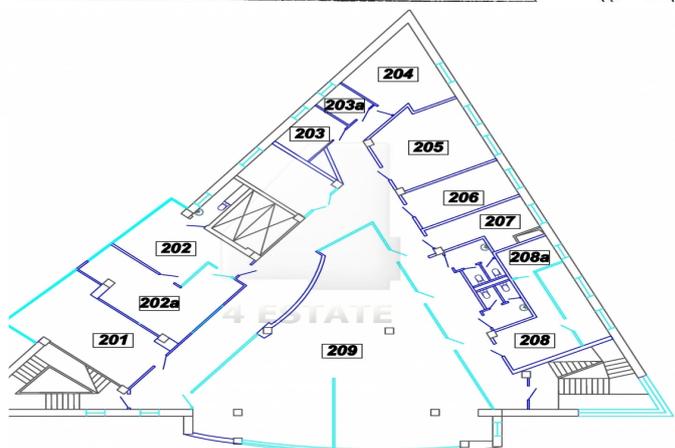
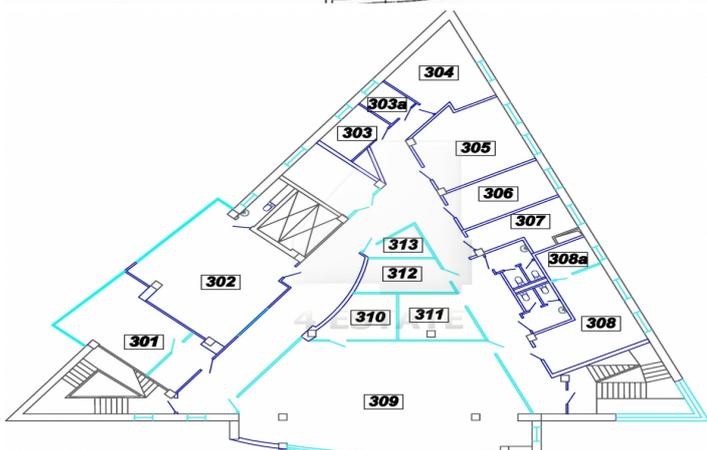
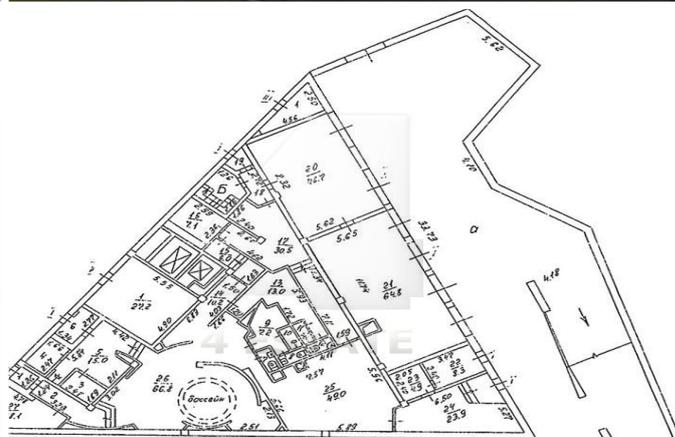
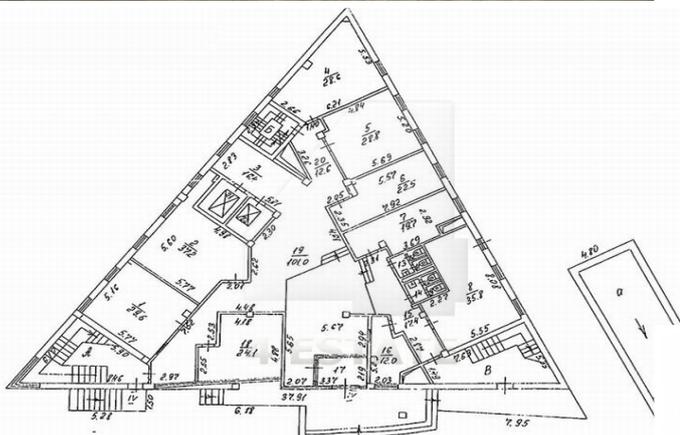


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17767

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



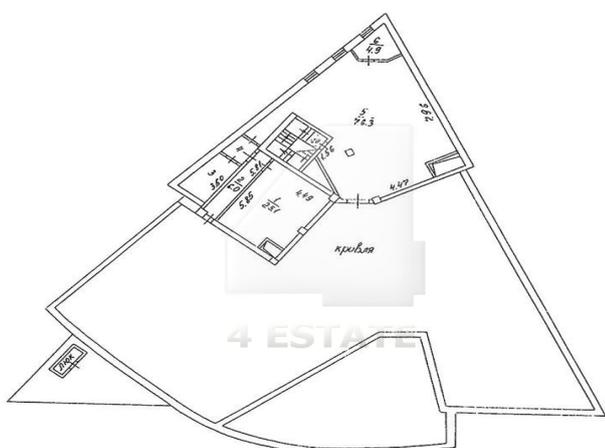


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17767

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17767

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

