4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11112

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Сдаются офисы в бизнес-парке, м. Шоссе Энтузиастов

Аренда в реконструированном бизнес-парке класса В, площадь его составляет более 7 Га. Площадь офисов и складов более 50000 кв.м. Уникальная транспортная доступность: м/у МКАД и ТТК, вблизи ЧТК и шоссе Энтузиастов. Благодаря удачному расположению комплекса и наличия складских и офисных площадей, его вполне можно рассматривать как важный логистический элемент крупных, средних и небольших компаний. Зонирование складских и офисных территорий дает возможность обеспечивать комфортные условия работы. Близкое расположение от м. «ш. Энтузиастов», наверняка, оценят и гости, и сотрудники компаний. В бизнес-парке предусмотрены комфортные зоны отдыха, удобные комнаты переговоров, фуд-корт и вместительную автопарковку. Наши партнеры имеют возможность представить услуги по аутсорсингу непрофильных для Вашей компании направлений деятельности.
Доступ круглосуточный.
Площадь: 1 этаж 250 кв.м.
Ставка: 14500 руб.за кв.м. в год(всё включено). торг.
Парковочные места - 4500 руб. м/м
Без комиссии!

Площадь: 250, 300, 418 м2

Цена: 11'677 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11112

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Перово
Метро	Шоссе Энтузиастов
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
нет	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	50000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	нет
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11112

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 11112