4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10787

Аренда офисных помещений в бизнес-центре класса В+, м.Тушинская.

Современный бизнес-центр гласса «В+» был сооружен по индивидуальному проекту, в основе проекта лежала идея реконструкции с осуществлением надстройки существующего здания. Архитектурный облик Б.Ц.: деловой, выразительный и современный.
Ультрасовременную концепцию здания подчеркивает панорамное остекление. Здание отлично подойдет для ведения бизнеса европейского уровня.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж 438 кв.м., открытая планировка.
4 этаж 180 кв.м., кабинетная планировка.
6 этаж 800 кв.м., кабинетная планировка.
Ставка: 13000-16500 руб.за кв.м.в год(все вкл.)
Без комиссии.

Площадь: 180, 438, 800 м2

Цена: 22'156 руб., 25'749 руб., 28'144 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10787

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Западный
Район	Южное Тушино
Метро	Тушинская
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

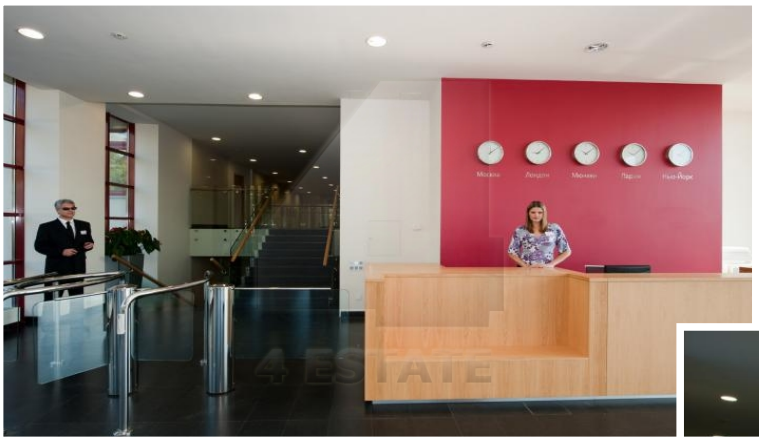
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	12500
Этажей в здании	8.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	150
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10787

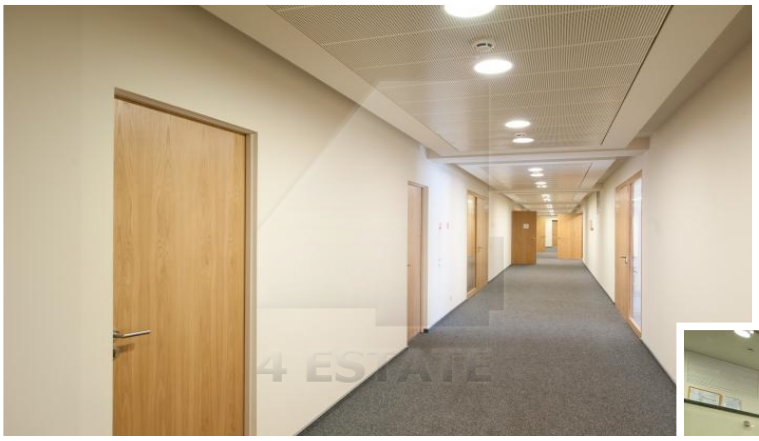
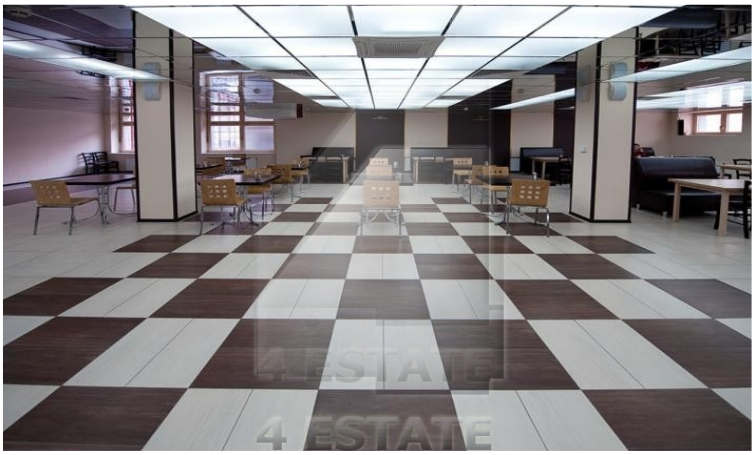
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 10787