

ID: 10147

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В+, м.Динамо.

Презентабельный особняк, расположен в районе Беговой, Северного округа Москвы. В шаговой доступности находится станция метро Динамо.

Транспортную доступность обеспечивает близость Ленинградского проспекта, для арендаторов и их гостей предусмотрена наземная парковка. Вакантная площадь:

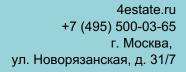
1-й этаж - 350 кв.м, отдельный вход, готов к въезду, смешанная планировка (рецепшен, 3 кабинета, три опен спейс, кухня, три с/у + душевая кабина).

Высота потолков 3.2 метра.
Парковка наземная 10 000 р. м/м в месяц.
Арендная ставка 875 000 рублей в месяц, включая
НДС и эксплуатационные расходы.
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



Площадь: 350 м2

цена: 30'000 руб. за м2/год



ID: 10147



4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Динамо
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	4
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	ВиЛэнд
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	150
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



ID: 10147

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

A







ID: 10147

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





ID: 10147

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 10147

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 10147



