



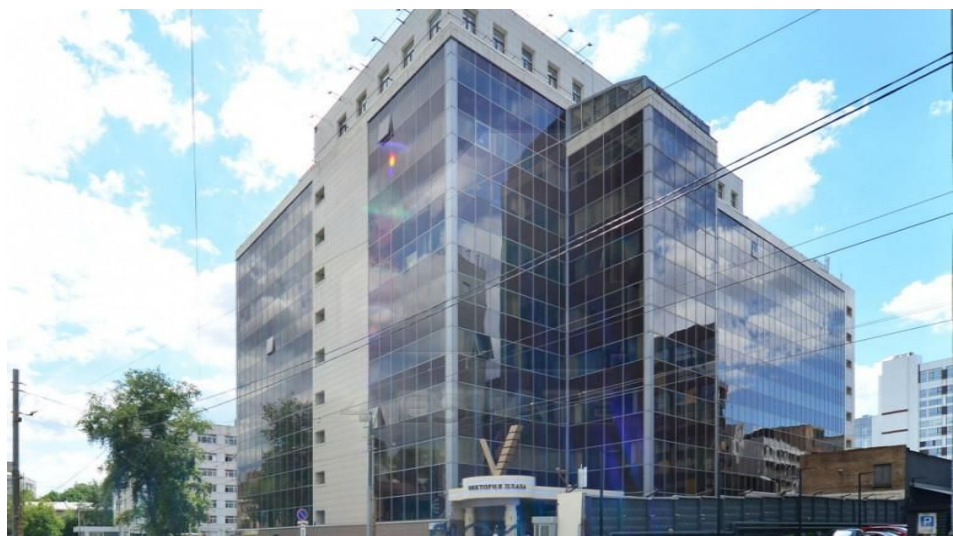
4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63012

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисов в бизнес-центре "Виктория плаза", м.Бауманская.

Бизнес-центр "Виктория плаза" - современный офисный комплекс, общей площадью 27 000 кв.м., расположенный в районе Басманный, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности находятся станции метро Бауманская и Красносельская. Транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Третьего транспортного кольца. Вакантные площади на продажу: 1-й этаж - 54, 331 и 684 кв.м. 2-й этаж - 130, 239 и 1 097 кв.м. 4-й этаж - 234, 289 и 344 кв.м. 10-й этаж - 629 кв.м. На данный момент все помещения сданы в аренду на краткосрочный период. Стоимость продажи 120 000 рублей за кв.м включая НДС.



Площадь: 54, 331, 687, 130, 239, 687,
234, 344, 289, 629, 1097 м2
Цена: 120'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63012

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская / Красносельская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	27000
Этажей в здании	10
Этаж	1,2,4,10
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная

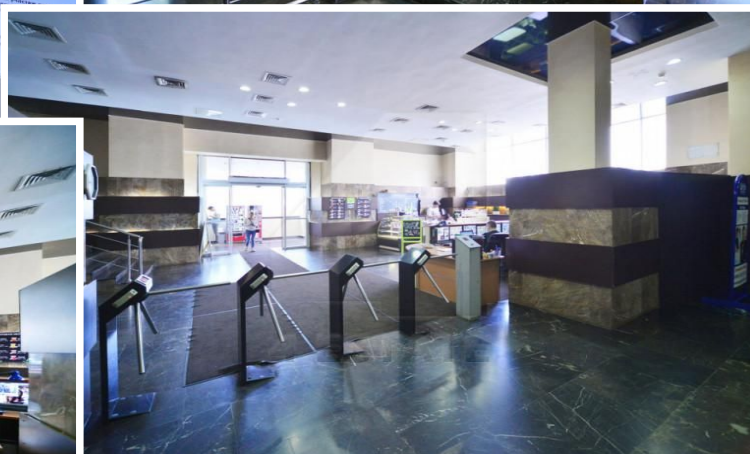
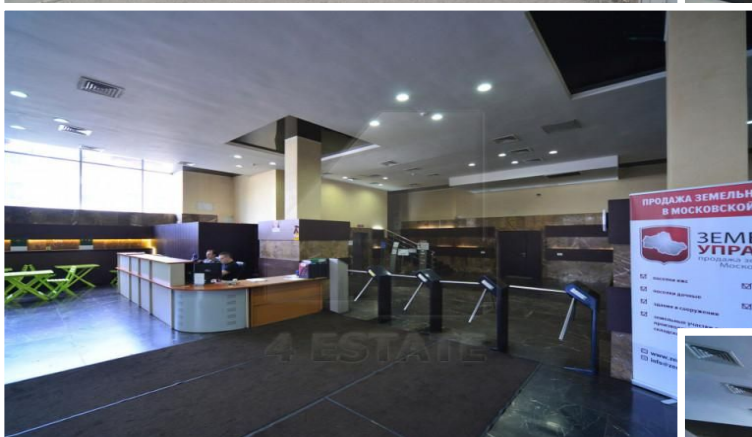


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63012

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



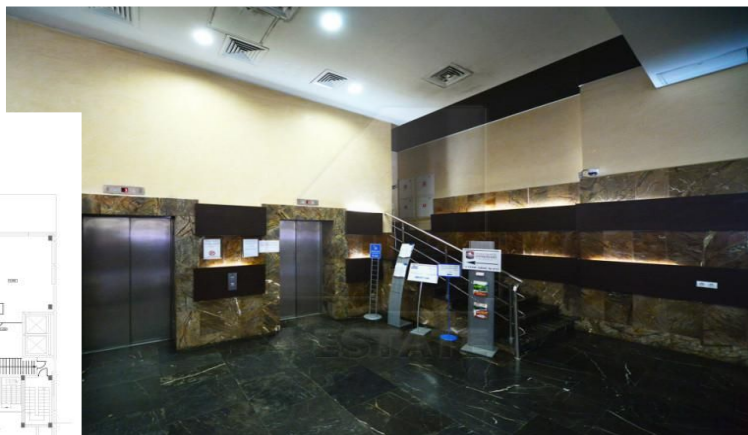


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63012

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



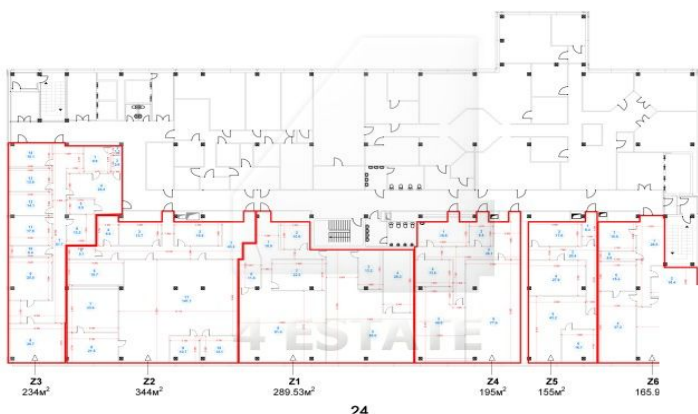
1-й этаж



2-й этаж



4-й этаж



Технический этаж (10-й) 629,1 м²

