



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63543

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса В+, м.Волгоградский проспект.

Офисный центр класса В+.
Располагается в пяти минутах пешком от
м.Волгоградский проспект.
Наземная парковка.
Ставка: 20000 руб.за кв.м. в год, коммуналка
отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 100, 150, 200, 300 м2

Цена: 20'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63543

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Южнопортовый
Метро	Волгоградский проспект
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	5
Этаж	1, 2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63543

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

