



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63405

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

АРЕНДА ОФИСА В ДЕЛОВОМ ЦЕНТРЕ КЛАССА В+, М.МАЯКОВСКАЯ.

Офисный центр на Малой Дмитровке - семи
этажное здание, общей площадью 2 373 кв.м,
расположено в Тверском районе, Центрального
округа Москвы.

В шаговой доступности находится станция метро
Маяковская.

Актуальные площади в аренду:

7 этаж - 233 кв.м., смешанная планировка.

Арендная ставка 23 000 рублей за кв.м в год,
включая НДС и эксплуатационные расходы.

Наземная парковка - 25 000 рублей в месяц за м/м.



Площадь: **233 м2**

Цена: **23'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63405

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2373
Этажей в здании	7
Этаж	7
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Ринет
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	25000
Количество	2

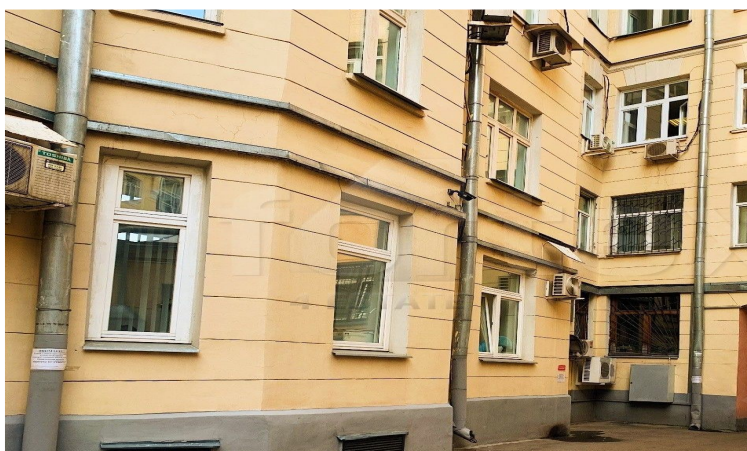


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63405

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63405

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

