



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес парк "Красный октябрь" м. Кропоткинская.

Бизнес парк "Красный октябрь" - комплекс исторических зданий, расположенный в районе Хамовники, Центрального административного округа Москвы.

Ближайшие станции метро Кропоткинская и Полянка.

Вакантная площадь:

2-й этаж - 170,7 кв.м, помещение в стиле лофт, с хорошим естественным освещением (окна по двум стенам).

Кабинет руководителя отделен от общего зала стеклянными перегородками. Выделенная зона кухни, собственный санузел, системы вентиляции и кондиционирования.

Арендная ставка 28 000 рублей за кв.м в год, включая НДС.

Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.



Площадь: 170 м²

Цена: 28'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

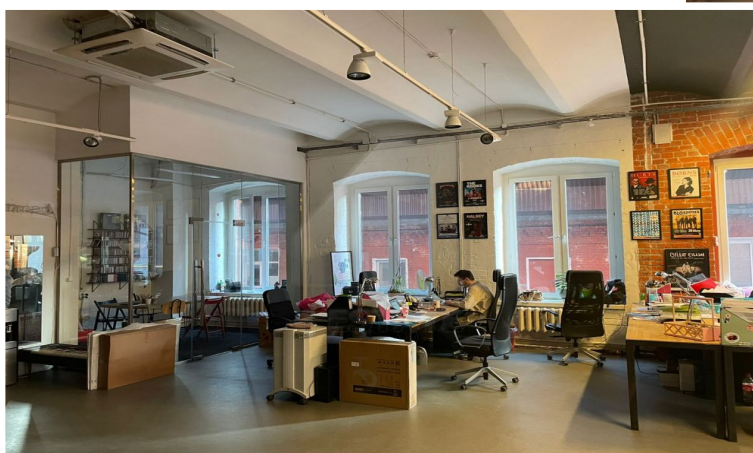


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

