



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63152

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Озерковская 30", метро Новокузнецкая

Бизнес-центр расположен в районе
Замоскворечье, Центрального округа Москвы.
В шаговой доступности находятся станции метро
Новокузнецкая и Павелецкая.
Вакантные площади:
5-й этаж - 794 кв.м.
6-й этаж - 706 кв.м.
Арендная ставка 28 000 рублей за кв.м в год,
включая НДС, эксплуатационные и коммунальные
платежи, кроме электроэнергии.



Площадь: 706, 794 м²

Цена: 28'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63152

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	12895
Этажей в здании	6
Этаж	5,6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

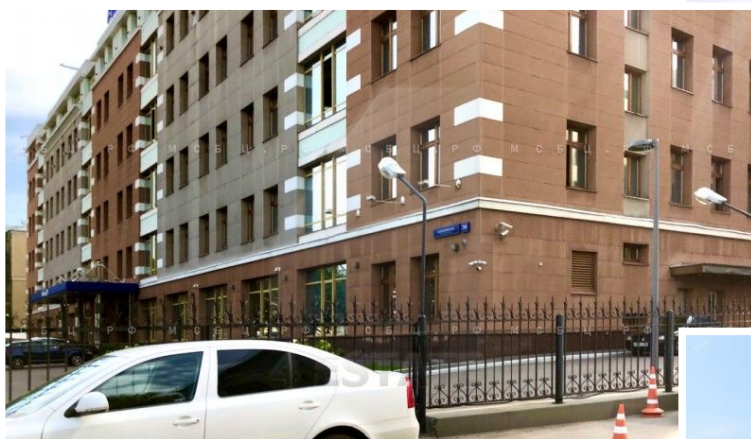


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63152

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63152

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

