



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес-центре, м каширская

Бизнес-центр "Александр Комплекс" -
презентабельное семиэтажное здание,
расположенное в районе Нагатино-Садовники,
Южного административного округа Москвы.
Ближайшие станции метро Каширская и
Каширская.

Для арендаторов предусмотрена наземная
парковка

Вакантная площадь:

6 этаж - 66,7 кв.м, зал и кабинет для руководителя,
возможна аренда с мебелью.
Арендная плата 96 700 рублей в месяц, УСН.



Площадь: **67 м2**

Цена: **17'400 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Нагатино-Садовники
Метро	Каширская / Коломенская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	5336
Этажей в здании	7
Этаж	6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	4500
Количество	35



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



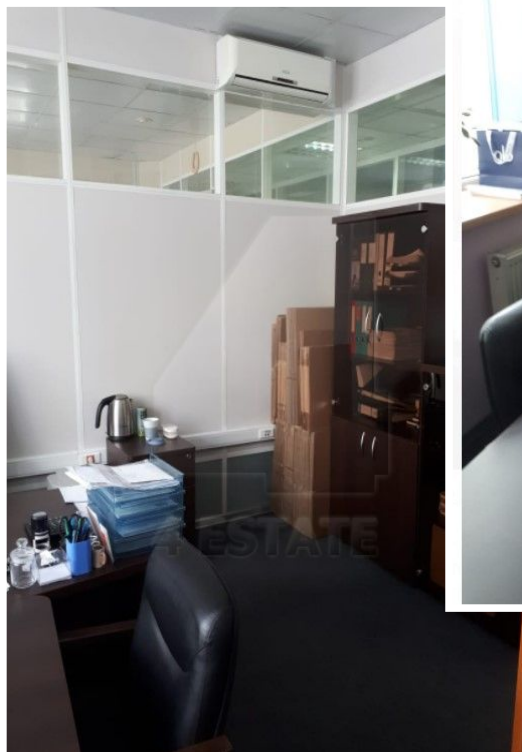
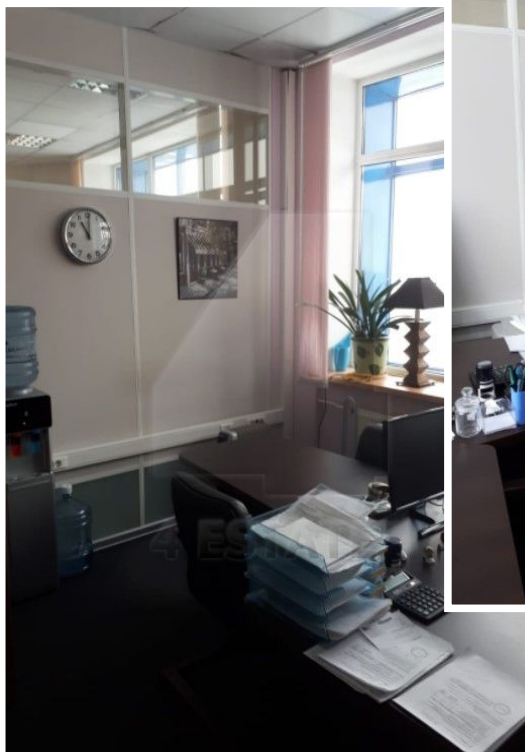


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63057

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

