



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисного здания, м.Войковская.

Аренда отдельно стоящего здания.
Общая площадь 600 кв.м. (подвал + 4 этажа).
Располагается особняк в 12-15 минутах пешком от
м.Войковская.
Огороженная парковка на 10-15 м/м (включена),
возможно больше (платно).
Электрическая мощность более 100 кВт.
Ставка: 12000 руб. за кв.м.в год, УСНО, ком.
отдельно.



Площадь: **600 м2**

Цена: **12'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Войковский
Метро	Войковская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	612
Этажей в здании	4
Этаж	подвал, 1, 2, 3, 4
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк / Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10-15



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



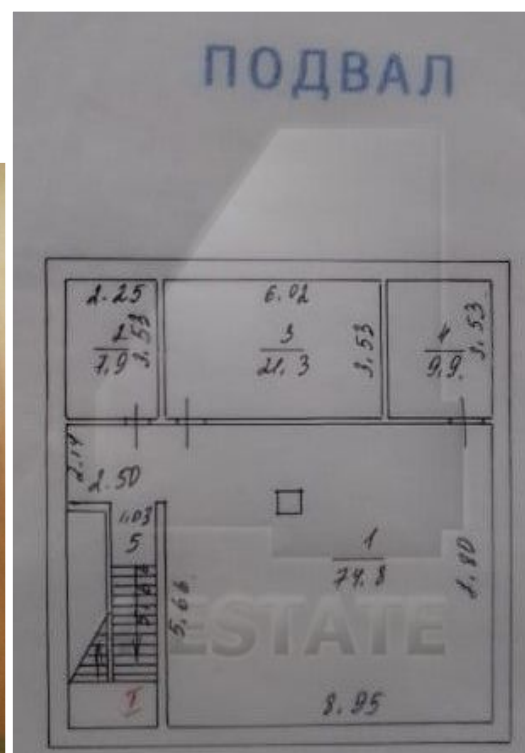
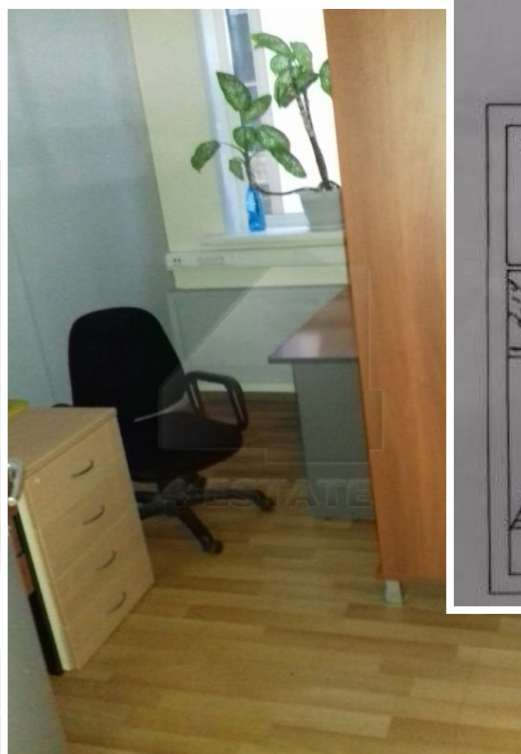


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



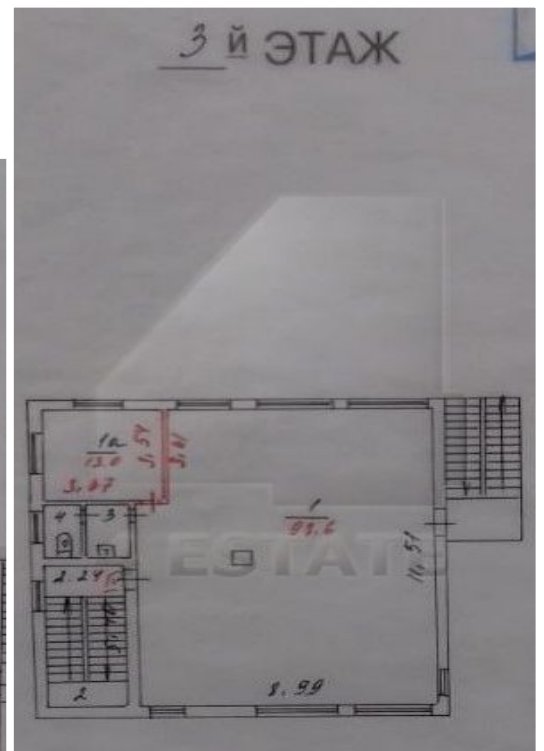
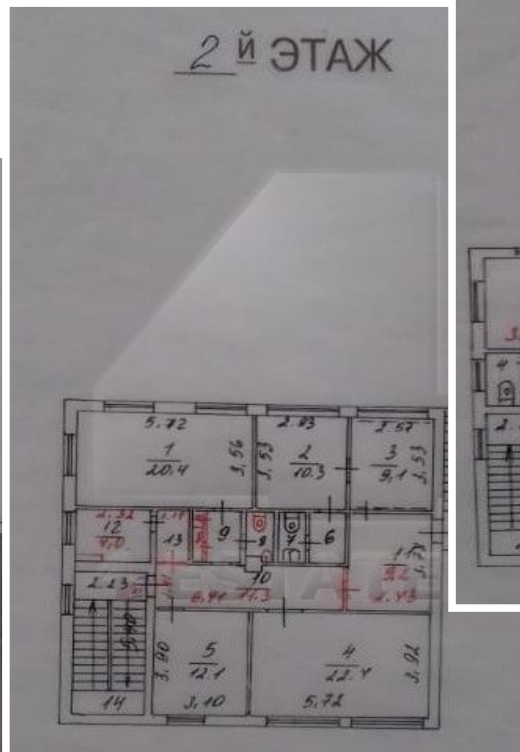
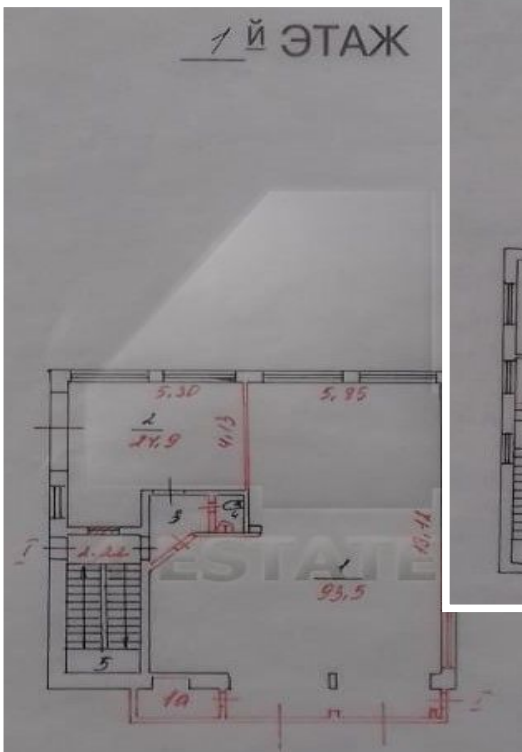


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62728

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

